

## UDI Group pronajala další část logistického areálu v Přehýšově společnosti Nippon Express

Praha, 8. dubna 2026 – Mezinárodní developerská skupina UDI Group podepsala se společností Nippon Express, předním poskytovatelem logistických služeb, smlouvu o pronájmu prostor v moderním logistickém areálu UDI Park D5 Přehýšov, který UDI Group buduje a dále rozvíjí v Plzeňském kraji.

Nippon Express je po společnosti Prefab Factory dalším nájemcem, s nímž zde developer uzavřel smlouvu. „Dokončení první haly a pokračující výstavba dalších dvou potvrzuje, že se z Přehýšova stává jeden z nejrychleji rostoucích logistických parků v regionu. Zájem firem jako Nippon Express je pro nás jasným signálem, že jdeme správným směrem,“ říká Jakub Malý, výkonný ředitel UDI Group pro Českou republiku.

Společnost Nippon Express si v areálu pronajímá přibližně 6 300 m<sup>2</sup>, které zahrnují skladové plochy i administrativní a sociální zázemí v aktuálně rozestavěné hale B, jejíž kompletace a předání ploch je plánováno v druhém čtvrtletí letošního roku.

Kapacity haly B1 budou po předání ploch prvním nájemcům zaplněny zhruba ze 40 %. Dalších zhruba 30.000 m<sup>2</sup> ploch bude k dispozici dalším nájemcům.

UDI Group dlouhodobě rozvíjí a spravuje logistické areály. Na jaře loňského roku dokončila úspěšný prodej plně pronajatého areálu Sázava Logistics Park britské skupině SEGRO.

UDI Park D5 Přehýšov je jedním z klíčových projektů UDI Group v České republice. Počítá s celkovou plochou 130 000 m<sup>2</sup> ve třech halách. Areál nabízí strategickou polohu s výborným napojením na dálnici D5 a je navržen s důrazem na energetickou efektivitu a splnění ESG standardů.

Střechy hal umožní instalaci solárních panelů s potenciálním špičkovým výkonem až 11 MWp. Dešťová voda bude využívána jako tzv. šedá voda, případně po úpravě i jako pitná. Pro podporu biodiverzity vzniknou nové biokoridory v místech historicky zregulovaných potoků.

Areál je díky své flexibilitě vhodný jak pro logistiku, tak pro lehkou výrobu.

Kompletní informace o logistickém areálu UDI Group v Přehýšově najdete na <https://prehysovlogistics.cz/cs/>

---

### Kontakty pro média

# TISKOVÁ ZPRÁVA



## **Martina Beranová**

Benes Consulting Group

+420 734 155 121

[martina.beranova@benesgroup.cz](mailto:martina.beranova@benesgroup.cz)

---

## **Informace pro editory**

### **UDI Group**

UDI Group je mezinárodní developerská společnost založená v České republice. S více než 30letou zkušeností působí v Polsku, Maďarsku, Srbsku, Kostarice a Panamě. Zaměřuje se na rezidenční, komerční a logistický development. Celková budoucí hodnota projektů ve výstavbě či přípravě přesahuje **60 miliard Kč**.

UDI Park D5 Přehýšov je dalším logistickým projektem skupiny. V květnu 2025 UDI Group dokončila prodej logistického areálu **Sázava Logistics Park** britské skupině SEGRO European Logistics Partnership.

Více na: [\*\*www.urban-developers.com\*\*](http://www.urban-developers.com)