

Další milník pro Urban Park v Brně. UDI Group získala stavební povolení pro druhou etapu projektu

Praha, 29. července 2026 – **Developerská skupina UDI Group získala pravomocné stavební povolení pro druhou etapu projektu Urban Park v městské části Brno - Husovice. V rámci ní vznikne v lokalitě téměř 900 nových bytů. Po dokončení demolice původního průmyslového areálu již byly zahájeny stavební práce. Investice do druhé etapy projektu se odhaduje na 3 miliardy korun.**

Druhá etapa představuje další významný krok v proměně bývalého průmyslového areálu na v moderní městskou čtvrť. Práce na první etapě jsou v plném proudu a probíhají podle stanoveného harmonogramu. Projekt navazuje na dlouhodobou přípravu území a doplní rozvíjející se část Brna o nové bydlení, služby a kvalitní veřejný prostor. Součástí povolené stavby jsou dva polyfunkční objekty, úpravy veřejných prostranství, nové komunikace, rozsáhlá výsadba zeleně a spolupráce s městskou částí na revitalizaci přilehlého městského parku.

„Získání pravomocného stavebního povolení pro druhou etapu je důležitým milníkem celého projektu. Po dokončení demolice jsme mohli bezprostředně zahájit stavební práce a pokračovat v proměně dlouhodobě uzavřeného areálu na živou součást města. Brno se dlouhodobě potýká s nedostatkem nových bytů a věříme, že Urban Park přispěje k rozšíření nabídky moderního bydlení v atraktivní lokalitě blízko centra města,“ říká Jakub Malý, COO UDI Group.

Nově povolená etapa vznikne v lokalitě mezi ulicemi Husovická, Mostecká a Svitavská. Architektonický návrh respektuje charakter okolní zástavby a nahrazuje původní uzavřený výrobní areál kompaktním městským blokem s vyšší prostupností území. Projekt počítá nejen s výstavbou bytů, ale také s občanskou vybaveností, službami v parteru domů a kvalitně řešenými veřejnými prostranstvími. Architektonické řešení druhé etapy připravil brněnský ateliér Arch.Design.

Kontakty pro média

Martina Beranová

Benes Consulting Group

+420 734 155 121

martina.beranova@benesgroup.cz

Informace pro editory

TISKOVÁ ZPRÁVA



UDI Group

UDI Group je česká developerská společnost s více než 30letou zkušeností a mezinárodním působením. Kromě České republiky působí v Polsku, Maďarsku, Srbsku, Kostarice a Panamě a realizuje projekty zejména v oblasti rezidenčního, logistického a komerčního developmentu. Celková hodnota připravovaných a realizovaných projektů přesahuje 60 miliard Kč.

Více na: www.urban-developers.com

Vizualizace 2. etapa: [Media-CzechRepublic-Brno-UrbanPark.pdf](#)