

Un nuevo hito para Urban Park de Brno. UDI Group obtiene el permiso de construcción para la segunda fase del proyecto.

Praga, 29 de julio de 2026 – **El grupo promotor UDI Group ha obtenido el permiso de construcción definitivo para la segunda fase del proyecto Urban Park, ubicado en el distrito municipal de Brno-Husovice. En el marco de esta fase se construirán casi 900 nuevas viviendas en la zona. Una vez finalizada la demolición de la antigua zona industrial, ya han comenzado las obras de construcción. La inversión en la segunda fase del proyecto se estima en 3.000 millones de coronas checas.**

La segunda fase representa otro paso importante en la transformación de la antigua zona industrial en un moderno barrio urbano. Las obras de la primera fase están en pleno desarrollo y avanzan conforme al calendario previsto. El proyecto da continuidad a la planificación urbanística de largo plazo de la zona y ampliará la creciente área de Brno con nuevas viviendas, servicios y un espacio público de alta calidad. La construcción autorizada incluye dos edificios multifuncionales, mejoras en espacios públicos, nuevas vías de comunicación, una amplia plantación de zonas verdes y la colaboración con el distrito municipal en la revitalización del parque urbano adyacente.

«La obtención del permiso de construcción definitivo para la segunda fase supone un hito importante para todo el proyecto. Tras finalizar las demoliciones, pudimos iniciar inmediatamente las obras de construcción y continuar transformando la zona que llevaba mucho tiempo cerrada para convertirla en una parte vibrante de la ciudad. Brno se enfrenta a una escasez de nuevas viviendas desde hace tiempo y creemos que Urban Park contribuirá a ampliar la oferta de viviendas modernas en una ubicación atractiva, cerca del centro de la ciudad» afirma Jakub Malý, COO de UDI Group.

La nueva fase autorizada se desarrollará en la zona situada entre las calles Husovická, Mostecká y Svitavská. El diseño arquitectónico respeta el carácter de la edificación circundante y sustituye la zona industrial cerrada por una manzana urbana compacta con una mayor permeabilidad del área. El proyecto incluye no solo la construcción de viviendas, sino también equipamientos para ciudadanos, servicios comerciales en la planta baja de viviendas y espacios públicos de alta calidad. El diseño arquitectónico de la segunda fase ha sido elaborado por el estudio de arquitectura de Brno Arch.Design.

COMUNICADO DE PRENSA

Información de contacto para la prensa

Martina Beranová

Benes Consulting Group

+420 734 155 121

martina.beranova@benesgroup.cz

Notas para los editores

UDI Group

UDI Group es una promotora inmobiliaria checa con más de 30 años de experiencia y presencia internacional. Además de la República Checa, opera en Polonia, Hungría, Serbia, Costa Rica y Panamá, realizando proyectos principalmente en los sectores de la promoción inmobiliaria residencial, logística y comercial. El valor total de los proyectos en preparación y en ejecución supera los 60.000 millones de CZK.

Más información en el sitio: www.urban-developers.com

Visualización de la 2ª etapa: [Media-CzechRepublic-Brno-UrbanPark.pdf](#)