

Projekt SQUARE 72 oceněn v prestižních IPAX Americas Property Awards

Praha/Miami/Panama City, 21. listopadu 2025 – Projekt Square 72 společnosti UDI Group získal prestižní ocenění IPAX Award 2025.

Na slavnostním galavečeru v hotelu **Ritz Carlton, South Beach** v Miami na Floridě byl projekt, který připravuje UDI Group Panama, **Square 72** oceněn jako **IPAX Award Winner 2025** hned ve dvou kategoriích:

- **Best Apartment/Condominium Development, střední Amerika**
- **Residential High Rise Development, střední Amerika**

Cenu za UDI Panama převzal Štěpán Svoboda, ředitel UDI Group pro Latinskou Ameriku.

„Pro projekt jsme v úvodní fázi velmi pečlivě vybírali jak architekty, tak i potenciálního generálního dodavatele a jsme opravdu potěšeni, že se Square 72 už v aktuální fázi líbí a budí zájem mezi odborníky. Na tak dynamickém trhu a ve vysokokonkurenčním prostředí, kterým současná Panama je, chceme být maximálně flexibilní a přicházet s nabídkou atraktivních investičních příležitostí i v budoucnu. Věříme, že ve šlépějích Square 72 půjde v budoucnu třeba i luxusní rezidenční projekt Zitá,“ uvedl k ocenění Jan Chromeček, generální ředitel UDI Group.

Square 72 je prvním projektem UDI Group na americkém kontinentu. Autorem architektonického návrhu je renomovaný dánský architekt Morten Schmidt, který budovu navrhl ve spolupráci s PAX architects a místním studiem AD Arquitectos.

Moderní patnáctipatrová budova se nachází v pulsující panamské čtvrti San Francisco blízko hlavní finanční oblasti a nabízí 72 bytů a 78 parkovacích stání na celkové ploše 10 250 m². Moderním designem a dispozicemi cílí zejména na mladé páry a singles, poptávané jsou ale byty také jako potenciální druhé domovy v atraktivní exotické destinaci.

Stavba byla zahájena koncem roku 2024 a již v době spuštění prodeje byl o projekt vyznačující se kvalitním architektonickým návrhem i zpracováním velký zájem. Své budoucí vlastníky mělo již 17 % bytů, mezi investory byli i Češi. *„Poptávka po kvalitním bydlení je v Panamě opravdu vysoká, což vnímáme jako příležitost. Cena za metr čtvereční je zhruba poloviční ve srovnání s Českou republikou,“* uvedl Štěpán Svoboda a dodal, že hypoteční úroky jsou naopak vyšší než v Česku.

Na pozemku v oblíbené oblasti Coco Del Mar s výhledem na nedaleký Tichý oceán připravujeme výstavbu i dalšího luxusního bytového domu Zitá. Stavba se z původně plánovaných 25 pater

TISKOVÁ ZPRÁVA

rozroste až na 32 podlaží. Autorem vize je opět architekt Morten Schmidt, ve spolupráci se stejným týmem architektů jako na projektu Square.

Kontakty pro média:

Martina Beranová

Benes Consulting Group

+420 734 155 121

martina.beranova@benesgroup.cz

media@urban-developers.com

Informace pro editory:

UDI Group

UDI Group je mezinárodní developerská společnost založená v České republice. Skupina s více než 30letou zkušeností působí kromě Česka také v Polsku, Maďarsku, Srbsku, Kostarice a Panamě. Zaměřuje se na rezidenční, komerční a logistický development. Celková budoucí hodnota projektů, které Skupina připravuje nebo má ve výstavbě přesahuje 60 miliard korun.

Více na www.urban-developers.com