

## UDI Group zkolaudovala další etapu projektu Ursus Classic ve Varšavě. Historická industriální lokalita se mění v moderní rezidenční čtvrť.

Praha/Varšava, 7. října 2025 – **Mezinárodní developerská skupina UDI Group úspěšně dokončila a zkolaudovala druhou etapu výstavby rezidenčního projektu Ursus Classic v západní části polské metropole. V rámci ní vzniklo 272 bytových jednotek doplňujících již dokončenou první etapu. Po dokončení nabídne projekt celkem 960 bytů v sedmi objektech.**

Projekt Ursus Classic je realizován v lokalitě s bohatou industriální historií – původně zde byla továrna Ursus, známá výrobou traktorů. Architektonický návrh studia Kurylowicz & Associates propojuje cihlové prvky s moderními materiály a nadčasovou elegancí. Součástí projektu byla i rekonstrukce památkově chráněné vstupní budovy a stále probíhají práce na úpravách rozsáhlého parku.

*„Polsko je jednou ze zemí, kde se nám dlouhodobě daří stavět kvalitní bydlení. Projekt Ursus Classic je toho důkazem. Naše domovská země je Česká republika, ale strategie UDI Group stojí na diverzifikaci – kromě Česka a Polska působíme také v Srbsku, Maďarsku, Panamě a Kostarice. Díky tomu dokážeme pružně reagovat na vývoj jednotlivých trhů a přinášet klientům stabilní hodnotu,“* říká Jan Chromeček, generální ředitel UDI Group.

Projekt Ursus Classic nabízí vysoký standard bydlení, relaxační zóny, dětská hřiště, prostupnost lokality zajišťují průchody mezi domy. V okolí se nachází nákupní centrum, restaurace, služby i železniční stanice s přímým spojením do centra Varšavy za 20 minut.

UDI Group aktuálně připravuje výběrové řízení na generálního dodavatele staveb pro další etapy projektu Ursus Classic. Cílem je pokračovat v rozvoji lokality a nabídnout další kvalitní bydlení v dynamicky se rozvíjející části Varšavy. Skupina zároveň aktivně hledá nové investiční příležitosti v Polsku i dalších evropských a zámořských zemích. Diverzifikace portfolia je klíčovým prvkem strategie UDI Group, která působí v šesti zemích na dvou kontinentech.

### Kontakty pro média:

Martina Beranová

Benes Consulting Group

+420 734 155 121

[martina.beranova@benesgroup.cz](mailto:martina.beranova@benesgroup.cz)

[media@urban-developers.com](mailto:media@urban-developers.com)

# TISKOVÁ ZPRÁVA



## **Informace pro editory:**

### **UDI Group**

*UDI Group je mezinárodní developerská společnost založená v České republice. Skupina s více než 30letou zkušeností působí kromě Česka také v Polsku, Maďarsku, Srbsku, Kostarice a Panamě. Zaměřuje se na rezidenční, komerční a logistický development. Celková budoucí hodnota projektů, které Skupina připravuje nebo má ve výstavbě přesahuje 60 miliard korun.*

**Více na [www.urban-developers.com](http://www.urban-developers.com)**